



# UMBRAFLOR

## Azienda Vivaistica Regionale

(Ex legge regionale 23/12/2011 n. 18)

ENTE	ORGANO	NUMERO	DATA
Umbraflor	Amministratore Unico	15	08/03/2016
<b>OGGETTO:</b> presa atto della relazione del Geom. Penna su manutenzioni straordinarie immobile compendio aziendale Loc. Castellaccio Spello e indagine mercato acquisto materiali edili e noleggio impalcatura per manutenzioni al tetto dell'immobile.			

## DECRETO DELL'AMMINISTRATORE UNICO

(Ex art. 16 Regolamento di Organizzazione e Funzionamento)

Il giorno 08/03/2016, l'Amministratore Unico di Umbraflor (ex L. R. 18/2011 Art. 62 ) Sandro Vitali, nominato con D.G.R. n. 21 del 4 marzo 2014, assume il presente Decreto.

L'Amministratore Unico  
Sandro Vitali

## **L' AMMINISTRATORE UNICO**

### **PREMESSO**

- che la Regione dell' Umbria, con Legge Regionale n. 18 del 23.12.2011 Art. 62 ha trasformato Umbraflor Srl in Ente Pubblico Economico;
- che con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 21 del 4 Marzo 2014 e' stato nominato l' Amministratore Unico di Umbraflor nella persona di Sandro Vitali;
- che l' art. 16 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell' Umbraflor prevede che l' Amministratore Unico esprima le proprie decisioni attraverso l' emanazione di Decreti;
- che con Deliberazione della Giunta Regionale N. 1551 del 23/12/2013 sono stati approvati gli atti relativi alla trasformazione di Umbraflor Srl in Ente Pubblico Economico;

### **VISTO**

- il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento di Umbraflor presentato ai sensi dell' Art. 11 comma 3 dello statuto di Umbraflor dall' Amministratore Unico Vitali Sandro alla Regione in data 23/10/2014 ed approvato con D.G.R. 1420 del 10/11/2014 ;
- la dotazione Organica e l'articolazione organizzativa dell'Umbraflor approvata con Decreto dell'Amministratore Unico n. 3 del 14/11/2014
- l'art. 17 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento di Umbraflor ;
- che la Giunta Regionale dell' Umbria con DGR 1420 del 10/11/2014 ha approvato le seguenti modifiche allo statuto dell' Azienda Vivaistica Regionale Umbraflor – ente pubblico economico - approvato con precedente atto n. 1551/2013;
- l'approvazione del Programma triennale attività e Bilanci di previsione degli esercizi finanziari 2015-2017 presentato dal medesimo in data 23/12/2015 alla Regione dell' Umbria ai sensi dell' Art.5 Lett. F dello statuto di Umbraflor ed approvato con D.G.R. n. 1644 del 29/12/2015;

### **RICHIAMATO**

- Il Decreto dell' Amministratore Unico n. 14 del 19/02/2016 avente ad oggetto l' affidamento dell'incarico professionale per le manutenzioni agli immobili aziendali, al Geom. Roberto Penna;

### **CONSIDERATO**

- che la Regione dell' Umbria con DGR n. 84 01/02/2016 ha approvato lo schema di contratto di concessione per l'uso gratuito del Complesso Aziendale denominato il Castellaccio all'azienda Vivaistica Regionale Umbraflor;
- che l'immobile adiacente agli uffici presenta l'urgente necessità di manutenzioni straordinarie indifferibili in quanto :
- gli infissi esterni in legno presentano evidenti segni di deterioramento con pericolo di cedimento;

- vi sono evidenti infiltrazioni di acqua piovana dal tetto con il rischio di deterioramento del soffitto e dell'intonaco esterno;
- che il ritardato intervento potrebbe pregiudicare l'utilizzo dell'intero immobile ivi compresi gli uffici, l'aula didattica e gli appartamenti abitativi e provocare un grave danno al patrimonio pubblico Regionale;
- che l'azienda avendo nel proprio organico personale qualificato per eseguire manutenzioni sugli immobili sopra citati intende realizzare tali lavori in economia:

### **VISTA**

- L'urgenza di effettuare i lavori per i motivi espressi in narrativa;

### **DECRETA**

- di prendere atto della relazione progettuale del Geom. Roberto Penna che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- di indire indagine di mercato per acquisto materiali edili necessari per le manutenzioni di cui sopra e per il noleggio delle impalcature necessarie per l'intervento manutentivo sul tetto dell'immobile;
- di autorizzare i Responsabili dei servizi competenti agli adempimenti conseguenti il presente atto;
- di dare mandato al servizio competente di provvedere alla pubblicazione del presente atto.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Sandro Vitali

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Non previsto     Previsto

(Art. 16 Regolamento di Organizzazione e Funzionamento di Umbraflor)

Favorevole

Non favorevole

**Il Responsabile del Servizio**

---

**PARERE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

(Art. 16 Regolamento di Organizzazione e Funzionamento di Umbraflor)

Non previsto     Previsto

Favorevole

Non favorevole

**Il Responsabile del Servizio**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

(Art. 16 Regolamento di Organizzazione e Funzionamento di Umbraflor)

Non previsto     Previsto

Favorevole

Non favorevole

**Il Responsabile del Servizio**

---

**PARERE DI REGOLARITA' COMMERCIALE**

(Art. 16 Regolamento di Organizzazione e Funzionamento di Umbraflor)

Non previsto     Previsto

Favorevole

Non favorevole

**Il Responsabile del Servizio**

---

**Decreto dell'Amministratore Unico n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

Publicato all'albo pretorio il giorno \_\_\_\_\_ .

in copia integrale.

solo per estremi in quanto il testo contiene dati riservati ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

